



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

na veřejnou zakázku malého rozsahu
č.j. 2022/1048/HL

Zadavatel

Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

538 54 Luže-Košumberk, IČO 00183024

*státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt
zřizovací listina MZ ČR z 29.5.2012, č. j. 17268-VI/2012,
akreditované zdravotnické zařízení*

vyzývá k podání nabídky
na stavební práce, dodávky a služby
s názvem

„Oprava havarijního stavu opěrné zdi u pavilonu G“

Předpokládaná hodnota celkem4 200 000 Kč bez DPH

Zadávací řízení na předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu se řídí interním předpisem HL. Podle ust. 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), je zadavatel povinen při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu dodržovat zásady uvedené v § 6 zákona.

Základní členění:

- příloha A) Zadávací list zakázky (výzva k podání nabídek, podmínky a požadavky pro zpracování nabídky).
- příloha B) Projektová dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby zpracovaná firmou Projekce CZ s.r.o., se sídlem: Tovární 290, 537 01 Chrudim, číslo zakázky 62105 z 05/2021.
- příloha C) Obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo).
- příloha D) Výkazy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a seznamem figur zpracovaný firmou Projekce CZ s.r.o., se sídlem: Tovární 290, 537 01 Chrudim, číslo zakázky 62105 z 10.6.2021. Výkazy jsou rozděleny na: 1) Všechny práce kromě kamenného zdiva, 2) Kamenné zdivo a 3) Vedlejší náklady. V tomto dělení budou výkazy účastníkem oceněny.
- příloha E) Podmínky k provádění prací
- příloha F) vzor Harmonogramu provádění prací
- příloha G) Dohoda o vzájemných vztazích, závazcích a povinnostech mezi smluvními stranami v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany

A) ZADÁVACÍ LIST ZAKÁZKY

(podmínky a požadavky pro zpracování nabídky)

1) Předmět plnění veřejné zakázky malého rozsahu /VZMR/:

Předmětem plnění VZMR je Oprava havarijního stavu opěrné zdi u pavilonu G, v rozsahu projektu pro stavební povolení a realizaci stavby zpracovaného firmou Projekce CZ s.r.o., se sídlem: Tovární 290, 537 01 Chrudim, číslo zakázky 62105 z 05/2021 (příloha B výzvy).

Podrobný rozsah předmětu zadávané veřejné zakázky je uveden v Projektu, Soupisech (výkazech výměr), v obchodních podmínkách a v návrhu smlouvy o dílo.

Některé podmínky provádění prací:

- Celé staveniště bude na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m. Při vymezení staveniště se bere ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit. Náhradní komunikace je nutno řádně vyznačit a osvětlit.
- Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami, provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.
- Zhotovitel zajistí minimalizaci prašnosti při bouracích a dalších pracích, hlučnost prací omezí na dosažitelné minimum.
- Provoz pavilonu G nebude po dobu provádění díla přerušen, všem osobám podílejícím se na pracích je vstup do objektu zakázán.
- Práce mohou probíhat PO – SO v době od 7:00 hod. do 18:00 hod., NE - nedělní klid.

2) Obchodní podmínky, základní podmínky financování:

- zadavatel neposkytuje zálohy;
- způsob platby – měsíční fakturace po odsouhlasení provedených prací, se splatností faktury 30 dní;
- zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Obchodní podmínky ve formě vzorové smlouvy (viz příloha C této výzvy). Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyřazení účastníka z účasti v zadávacím řízení. Účastník není oprávněn v nabídce podmínit zadavatelem stanovené obchodní a platební podmínky další podmínkou.



3) Místo plnění (realizace):

- Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé, Luže – Košumberk, areál léčebny u pavilonu G, Košumberk 93.

4) Termíny realizace zakázky:

- Účastník zadávacího řízení ve své nabídce doloží časový Harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který musí respektovat podmínky stanovené zadávací dokumentací, zpracovaný v podrobnosti na týdny, který bude obsahovat všechny požadované práce. Harmonogram bude nedílnou přílohou uzavřené Smlouvy o dílo. Účastník použije vzorový Harmonogram (viz. příloha F) této výzvy), který doplní a upraví dle vlastní potřeby.

- Zadavatel pro plnění VZMR stanoví následující termíny:

Předpokládaná doba zahájení plnění: podpisem smlouvy, předpoklad 11.4.2022.

Předání staveniště: do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.

Termín dokončení kompletního díla, předání a převzetí bez vad a nedodělků do 30.9.2021.

5) Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

- Zadavatel uveřejnil tuto výzvu na svých webových stránkách. Přílohy k této výzvě zašle zadavatel elektronicky v systému Proebiz, ve kterém bude výběrové/zadávací řízení realizováno, a to obratem všem dodavatelům, kteří projeví zájem o zakázku tím, že zašlou na emailovou adresu michaela.vostrelova@hamzova-lecebna.cz požadavek na účast ve výběrovém řízení.
- Veškeré další informace budou dodavatelům podávány prostřednictvím elektronického systému Proebiz.

6) Lhůta pro podání nabídek:

- **Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek..... do 25.3.2022 - 11:00 hod.**
- Nabídka může být podána výhradně prostřednictvím elektronického systému Proebiz (virtuální aukční síň), včetně všech požadovaných dokladů a doplněných příloh.
- Pokud nebude nabídka v systému Proebiz zadavateli doručena ve stanovené lhůtě, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového/zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

7) Další časové specifikace:

- **Lhůta pro žádosti o vysvětlení zadávací dokumentacedo 20.3.2022.**
- **Elektronická aukce nebude.**



- Doba, po kterou je účastník vázán nabídkou - do uzavření smlouvy, max. 3 měsíce od data podání nabídky.

8) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:

- Prohlídku místa provádění stavebních prací umožní zadavatel všem potenciálním dodavatelům dne **7. 3. 2022 ve 13 hodin se srazem účastníků před budovou HTS**, případně po domluvě s kontaktní osobou (viz dále bod 14. této výzvy).
- Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry.
- Při prohlídce místa budoucího plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky právně závaznými. Dodavatelé jsou oprávněni v případě nejasností požádat o vysvětlení zadávací dokumentace (viz dále bod 13. této výzvy).

9) Prokázání profesní způsobilosti a technické kvalifikace:

- Profesní způsobilost - účastník v nabídce doloží, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu zadávané veřejné zakázky.
- Technická kvalifikace - účastník prokáže realizaci referenčních prací podobného charakteru (dokončených a předaných staveb) za posledních 5 let před zahájením výběrového/zadávacího řízení ve výši min. 1 mil. Kč bez DPH/zakázka, a to doložením seznamu stavebních prací, v rozsahu alespoň 2 zakázek včetně kontaktů (název, adresa, telefon) na dřívější objednatele. Zadavatel má právo ověřit referenční práce u dřívějších objednatelů.

10) Kritéria hodnocení nabídek:

- Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti:
 - 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH váha 100 %

11) Účastník ve své nabídce (v elektronickém systému Proebiz) předloží:

- 11.1. Doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo - ve formátu *.pdf
- 11.2. Oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve stejném členění jako v zadání), vč. celkové nabídkové ceny – ve formátu *.xls
- 11.3. Doplněný Harmonogram provádění prací – ve formátu *.xls
- 11.4. Prostou kopii oprávnění k podnikání - ve formátu *.pdf
- 11.5. Seznam referenčních stavebních prací - ve formátu *.pdf

- Zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka nebo osobou příslušně zmocněnou. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka účastníka se tak stává neúplnou a právně neúčinnou.
- Obligatorní text návrhu smlouvy je uveden v příloze C) této výzvy. Účastník doloží návrh smlouvy rukou doplněný o údaje, které jsou určeny k vyplnění – tj. identifikační



údaje, termíny provedení, celkovou nabídkovou cenu, záruku a tutěž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli.

- Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. V případě, že je některý z dokladů doložen v cizím jazyce (neplatí pro slovenský jazyk), je nutné k tomuto dokladu doložit překlad do českého jazyka.

12) Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- Zrušit zadávací řízení bez udání důvodu.
- Ze zakázky vyjmout z finančních důvodů „Kamenné zdivo“ (samostatný rozpočet).
- Vyžádat si od účastníka informace o případných poddodavatelích.
- Změnit, upravit, případně doplnit zadávací podmínky při dodržení zásad dle § 6 zákona.
- Zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek.

13) Vysvětlení zadávací dokumentace:

- Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené zadavateli v systému Proebiz (jako „chat“ komunikace), zadavatel poskytne dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám.
- Vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kteří o zadávací dokumentaci požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.
- Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas (viz. termín v čl. 7 této výzvy).
- Zadavatel nebude brát do úvahy žádosti sdělené telefonicky.

14) Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:

- Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:
 - ve věcech technických: p. Martin Zoulík a p. Zdeněk Doležal
 - ve věcech prohlídky místa plnění: p. Martin Zoulík
zoulík@hamzova-lecebna.cz, tel. 469 648 180
 - ve věcech výběrového/zadávacího řízení a aukčního prostředí Proebiz:

Ing. Michaela Vostřelová

michaela.vostrelova@hamzova-lecebna.cz, tel. 469 648 157

V Luži dne 28.2.2022

S pozdravem

MUDr. Václav Volejník, CSc.
ředitel HL

Hamzova odborná léčebna
pro děti a dospělé
Košumberk 80, 538 54 Luže
Ředitelství
IČ: 00183024 DIČ: CZ00183024

