



## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK**

na veřejnou zakázku malého rozsahu

č.j. 2020/4224/HL

Zadavatel

**Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé**

538 54 Luže-Košumberk, IČO 00183024

*státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt*

*zřizovací listina MZ ČR z 29.5.2012, č. j. 17268-VI/2012,*

*akreditované zdravotnické zařízení*

vyzývá k podání nabídky

na stavební práce, dodávky a služby

s názvem

### **„Oprava plochy před pavilonem E“**

**Předpokládaná hodnota.....1 000 000 Kč bez DPH**

*Zadávací řízení na předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu se řídí interním předpisem HL. Podle ust. 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), je zadavatel povinen při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu dodržovat zásady uvedené v § 6 zákona.*

#### **Základní členění:**

- příloha A) Zadávací list zakázky (podmínky a požadavky pro zpracování nabídky)
- příloha B) Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná M.Lebduškou z 06/2020 nazvaná Úpravy plochy před pavilonem E
- příloha C) Obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo)
- příloha D) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaný M.Heskem pod číslem 19/06/2020
- příloha E) Kvalitativní standardy HL
- příloha F) Podmínky k provádění prací
- příloha G) vzor Harmonogramu provádění prací
- příloha H) Dohoda o vzájemných vztazích, závazcích a povinnostech mezi smluvními stranami v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany



## A) ZADÁVACÍ LIST ZAKÁZKY

(podmínky a požadavky pro zpracování nabídky)

### 1) Předmět plnění veřejné zakázky malého rozsahu /VZMR/:

- Předmětem VZMR je vybudovat bezbariérový rehabilitační a odpočinkový prostor pro pacienty a rodiče dětského pavilonu „E“. V prostorách stávajícího nádvoří před severozápadní částí pavilonu „E“, ze zašlého a poškozeného litého asfaltu, bude proveden chodník a odpočinková terasa o ploše 81 m<sup>2</sup> z kamínkového koberce MADEIRA na betonovou desku z betonu C12/15 o tl. 80 mm, vyztuženou ocelovou sítí KARI K16 s dilatačními spárami dle PD (viz výkres D4) a skladbě základu (viz výkres D6). Ve střední ploše nádvoří je navržena plocha s umělým sportovním povrchem TARTAN sport TPV tl. 10 + 3 mm ve skladbě (viz výkres D6).
- Součástí stavby bude úprava sklonu přístupového chodníku ze stávajícího sklonu část 1% a část 16% na jednotný sklon 9%. Stávající chodník ze zámkové dlažby bude rozebrán a úpravou základové vrstvy bude opět zdlážděn původní dlažbou (viz výkres D5).
- Na přístupové cestě v místě křížení s páteřní komunikací u pavilonu „B“ budou osazeny 4 flexibilní sloupky (viz výkres D2) tak, aby nebránily v případě potřeby eventuálnímu příjezdu záchranářské a požární techniky.  
Podrobný rozsah předmětu plnění VZMR je uveden v přílohách této výzvy, zejména v příloze C) Obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo) a v příloze F) Podmínky k provádění prací.

#### Požadavek investora

V projektové dokumentaci (PD) je navržen finální povrch z TPV granulátu vysoké kvality vyráběného ve Velké Británii. Tento granulát představuje v současnosti naprostou špičku, co se týče mechanických a funkčních vlastností a především odolnosti vůči UV záření. Ze zkušenosti jsou známy případy, že se realizační firmy snaží v rámci finančních úspor nahradit tento typ granulátu méně kvalitním EPDM granulátem či náhražkami s označením TPV či TPE-V např. od polských výrobců.

#### Účastník předloží jako součást nabídky:

- Technický list TPV granulátu prokazující shodu nabízeného granulátu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci.
- Zprávu/protokol z akreditované laboratoře dle normy ČSN EN14877 k požadovanému finálnímu sportovnímu povrchu z TPV granulátu.
- Platné oprávnění vydané výrobcem nebo autorizovaným prodejcem k pokládce sportovních povrchů z TPV granulátu.

*V případě, že účastník nepředloží v rámci nabídky požadované Technické listy, Zprávu/protokol z akreditované laboratoře, platné oprávnění vydané výrobcem nebo autorizovaným prodejcem k pokládce, anebo předložené doklady nebudou v souladu s technickou specifikací a požadavky uvedenými v projektové dokumentaci, bude účastník vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.*





**2) Obchodní podmínky, základní podmínky financování:**

- zadavatel neposkytuje zálohy
- způsob platby – měsíční fakturace po odsouhlasení provedených prací, se splatností faktury 30 dní
- zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Obchodní podmínky ve formě vzorové smlouvy (viz příloha C této výzvy). Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyřazení účastníka z účasti v zadávacím řízení. Účastník není oprávněn v nabídce podmínit zadavatelem stanovené obchodní a platební podmínky další podmínkou.
- zadavatel nepřipouští v průběhu plnění žádné zvýšení nabídkových cen.

**3) Místo plnění (realizace):**

- Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé, Luže – Košumberk čp. 80, pavilon E.

**4) Termíny realizace zakázky:**

- Účastník do textu smlouvy o dílo a Harmonogramu provádění prací (dále jen „Harmonogram“) doplní termín dokončení kompletního díla bez vad a nedodělků.
- Účastník zadávacího řízení ve své nabídce doloží časový Harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který musí respektovat podmínky stanovené zadávací dokumentací, zpracovaný v podrobnosti na týdny, který bude obsahovat všechny požadované práce. Harmonogram bude nedílnou přílohou uzavřené Smlouvy o dílo. Účastník použije vzorový Harmonogram (viz. příloha G) této výzvy), který doplní a upraví dle vlastní potřeby.
- Zadavatel pro plnění VZMR stanoví následující termíny:
  - Předpokládaná doba zahájení plnění: podpisem smlouvy, předpoklad 14.9.2020
  - Předání staveniště do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy
  - Termín dokončení kompletního díla, předání a převzetí bez vad a nedodělků ..... max. do 30.11.2020  
(navrhne dodavatel)

**5) Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:**

- Zadavatel uveřejnil tuto výzvu na svých webových stránkách. Přílohy k této výzvě zašle zadavatel elektronicky v systému Proebiz, ve kterém bude výběrové/zadávací řízení realizováno, a to obratem všem dodavatelům, kteří projeví zájem o zakázku tím, že zašlou na emailovou adresu [michaela.vostrelouva@hamzova-lecebna.cz](mailto:michaela.vostrelouva@hamzova-lecebna.cz) požadavek na účast ve výběrovém řízení.
- Veškeré další informace budou dodavatelům podávány prostřednictvím elektronického systému Proebiz.

**6) Lhůta pro podání nabídek:**

- Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek **do 25.8.2020 - 11:00 hod.**
- Nabídka může být podána výhradně prostřednictvím elektronického systému Proebiz (virtuální aukční síň), včetně všech požadovaných dokladů a doplněných příloh.





- Pokud nebude nabídka v systému Proebiz zadavateli doručena ve stanovené lhůtě, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového/zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

**7) Další časové specifikace:**

- Lhůta pro žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do 10.8.2020
- Lhůta pro podání nabídek do 25.8.2018 - 11:00 hod
- Elektronická aukce nebude
- Doba, po kterou je účastník vázán nabídkou - do uzavření smlouvy, max. 3 měsíce od data podání nabídky

**8) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:**

- Prohlídku místa provádění stavebních prací umožní zadavatel všem potenciálním dodavatelům po domluvě s kontaktní osobou (viz dále bod 14. této výzvy) dne **5.8.2020**.
- Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry.
- Při prohlídce místa budoucího plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky právně závaznými. Dodavatelé jsou oprávněni v případě nejasností požádat o vysvětlení zadávací dokumentace (viz dále bod 13. této výzvy).

**9) Prokázání profesní způsobilosti a technické kvalifikace:**

- Profesní způsobilost - účastník v nabídce doloží, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zadávané veřejné zakázky, a to ŽL „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“. Zadavatel rovněž požaduje doložení dokladu prokazujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“.
- Technická kvalifikace - účastník prokáže realizaci referenčních stavebních prací (dokončených a předaných staveb) za posledních 5 let před zahájením výběrového/zadávacího řízení, a to doložením seznamu stavebních prací, v rozsahu alespoň 3 zakázek včetně kontaktů (název, adresa, telefon) na dřívější objednatele. Z hlediska věcného plnění za nejvýznamnější stavební práce považuje zadavatel výstavbu či rekonstrukci budov (objektů) zdravotnických, lázeňských nebo budov pro občanskou vybavenost, kdy minimálně ve dvou případech musí být doložena reference ve finančním objemu minimálně 1 mil. Kč bez DPH.





**10) Kritéria hodnocení nabídek:**

- Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti:
  - 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH váha 100 %

**11) Účastník ve své nabídce (v elektronickém systému Proebiz) předloží:**

- 11.1. Doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo - ve formátu \*.pdf
  - 11.2. Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vč. celkové nabídkové ceny – ve formátu \*.xls
  - 11.3. Doplněný Harmonogram provádění prací – ve formátu \*.xls
  - 11.4. Prostou kopii oprávnění k podnikání a Osvědčení o autorizaci - ve formátu \*.pdf
  - 11.5. Seznam referenčních stavebních prací - ve formátu \*.pdf
- Zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka nebo osobou příslušně zmocněnou. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka účastníka se tak stává neúplnou a právně neúčinnou.
  - Obligatorní text návrhu smlouvy je uveden v příloze C) této výzvy. Účastník doloží návrh smlouvy rukou doplněný o údaje, které jsou určeny k vyplnění – tj. identifikační údaje, termíny provedení, celkovou nabídkovou cenu, koeficient, záruku a tutěž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli.
  - Uvedené ceny v návrhu smlouvy budou maximální a konečné a budou obsahovat veškeré náklady dodavatele/zhotovitele a musí být cenami maximálními, pevnými, konečnými, nepřekročitelnými a platnými po celou dobu realizace díla.
  - Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. V případě, že je některý z dokladů doložen v cizím jazyce (neplatí pro slovenský jazyk), je nutné k tomuto dokladu doložit překlad do českého jazyka.

**12) Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:**

- Zrušit zadávací řízení bez udání důvodu
- Poskytnout od účastníka informace o případných poddodavatelích
- Změnit, upravit, případně doplnit zadávací podmínky při dodržení zásad dle § 6 zákona
- Zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek

**13) Vysvětlení zadávací dokumentace:**

- Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené zadavateli v systému Proebiz (jako „chat“ komunikace), zadavatel poskytne dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám.



- Vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kteří o zadávací dokumentaci požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.
- Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas (viz. termín v čl. 7 této výzvy).
- Zadavatel nebude brát do úvahy žádosti sdělené telefonicky.

**14) Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:**

- Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:
  - ve věcech smluvních p. Zdeněk Doležal
  - ve věcech prohlídky místa plnění Martin Zoulík  
[zoulik@hamzova-lecebna.cz](mailto:zoulik@hamzova-lecebna.cz), tel. 469 648 180
  - ve věcech výběrového/zadávacího řízení a aukčního prostředí Proebiz  
Ing. Michaela Vostřelová  
[michaela.vostrelova@hamzova-lecebna.cz](mailto:michaela.vostrelova@hamzova-lecebna.cz), tel. 469 648 157

V Luži dne 28.7.2020

S pozdravem

  
.....  
**MUDr. Václav Volejník, CSc.**  
ředitel

Hamzova odborná léčebna  
pro děti a dospělé  
Košumberk 80, 538 54 Luže  
MUDr. Václav Volejník, CSc.  
ředitel -2-

