



**Hamzova léčebna
Luže-Košumberk**
VÁŠ REHABILITAČNÍ ÚSTAV

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

na veřejnou zakázku malého rozsahu

č.j. 2020/4157/HL

Zadavatel

Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

538 54 Luže-Košumberk, IČO 00183024

*státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt
zřizovací listina MZ ČR z 29.5.2012, č. j. 17268-VI/2012,
akreditované zdravotnické zařízení*

vyzývá k podání nabídky
na stavební práce, dodávky a služby
s názvem

„Oprava spojovacího krčku mezi pavilonem V a Ubytovnou OKAL“

Předpokládaná hodnota.....550 000 Kč bez DPH

Zadávací řízení na předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu se řídí interním předpisem HL. Podle ust. 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), je zadavatel povinen při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu dodržovat zásady uvedené v § 6 zákona.

Základní členění:

- příloha A) Zadávací list zakázky (podmínky a požadavky pro zpracování nabídky)
- příloha B) Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná firmou Techdor s.r.o. Družby 337, 530 09 Pardubice pod č.zakázky JSO120.
- příloha C) Obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo)
- příloha D) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaný firmou Techdor s.r.o. Družby 337, 530 09 Pardubice.
- příloha E) Kvalitativní standardy HL
- příloha F) Podmínky k provádění prací
- příloha G) vzor Harmonogramu provádění prací
- příloha H) Dohoda o vzájemných vztazích, závazcích a povinnostech mezi smluvními stranami v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany



A) ZADÁVACÍ LIST ZAKÁZKY

(podmínky a požadavky pro zpracování nabídky)

1) Předmět plnění veřejné zakázky malého rozsahu /VZMR/:

- Předmětem plnění VZMR je oprava spojovacího krčku v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, zpracované firmou Techdor s.r.o. Družby 337, 530 09 Pardubice pod číslem zakázky JSO120 (příloha B).

- **Architektonické řešení:**

Výměna výplní otvorů včetně zvětšení vstupních dveří. SDK podhled, nad který bude provedeno dodatečné zateplení, fasáda bude provedena kontaktním zateplovacím systémem ETICS (včetně stěrkové omítky).

- **Materiálové řešení:**

Okna budou provedena plastová se zasklením izolačním dvojsklem. Střecha bude zateplena pomocí minerální vlny tl. 100mm.

Výplně dveřních a okenních otvorů plastové se zasklením izolačním dvojsklem $U = 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

Podrobný rozsah předmětu plnění VZMR je uveden v přílohách této výzvy, zejména v příloze C) Obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo) a v příloze F) Podmínky k provádění prací.

2) Obchodní podmínky, základní podmínky financování:

- zadavatel neposkytuje zálohy
- způsob platby – měsíční fakturace po odsouhlasení provedených prací, se splatností faktury 30 dní
- zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Obchodní podmínky ve formě vzorové smlouvy (viz příloha C této výzvy). Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyřazení účastníka z účasti v zadávacím řízení. Účastník není oprávněn v nabídce podmínit zadavatelem stanovené obchodní a platební podmínky další podmínkou.
- zadavatel nepřipouští v průběhu plnění žádné zvýšení nabídkových cen.

3) Místo plnění (realizace):

- Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé, Luže – Košumberk čp. 80, spojovací krček mezi pavilonem V a ubytovnou OKAL.

4) Termíny realizace zakázky:

- Účastník do textu smlouvy o dílo a Harmonogramu provádění prací (dále jen „Harmonogram“) doplní navrhované dílčí termíny provedení (uzlové body) a termín dokončení kompletního díla, přičemž provedou (uvedou) i výpočet celkového počtu kalendářních dní nezbytných k realizaci kompletního díla bez vad a nedodělků ode dne podpisu smlouvy (pro účel výpočtu se za první den považuje následující den po podpisu smlouvy, za poslední den se považuje termín protokolárního předání díla).



- Účastník zadávacího řízení ve své nabídce doloží časový Harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který musí respektovat podmínky stanovené zadávací dokumentací, zpracovaný v podrobnosti na týdny, který bude obsahovat všechny požadované práce. Harmonogram bude nedílnou přílohou uzavřené Smlouvy o dílo. Účastník použije vzorový Harmonogram (viz. příloha G) této výzvy), který doplní a upraví dle vlastní potřeby.
- Zadavatel pro plnění VZMR stanoví následující termíny:
 - Předpokládaná doba zahájení plnění: podpisem smlouvy, předpoklad 21.9.2020
 - Předání staveniště do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy
 - Termín dokončení kompletního díla, předání a převzetí bez vad a nedodělků max. do 30.11.2020
(navrhne dodavatel)

5) Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

- Zadavatel uveřejnil tuto výzvu na svých webových stránkách. Přílohy k této výzvě zašle zadavatel elektronicky v systému Proebiz, ve kterém bude výběrové/zadávací řízení realizováno, a to obratem všem dodavatelům, kteří projeví zájem o zakázku tím, že zašlou na emailovou adresu michaela.vostrelova@hamzova-lecebna.cz požadavek na účast ve výběrovém řízení.
- Veškeré další informace budou dodavatelům podávány prostřednictvím elektronického systému Proebiz.

6) Lhůta pro podání nabídek:

- Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek **do 25.8.2020 - 11:00 hod.**
- Nabídka může být podána výhradně prostřednictvím elektronického systému Proebiz (virtuální aukční síň), včetně všech požadovaných dokladů a doplněných příloh.
- Pokud nebude nabídka v systému Proebiz zadavateli doručena ve stanovené lhůtě, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového/zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

7) Další časové specifikace:

- Lhůta pro žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do 10.8.2020
- Lhůta pro podání nabídek do 25.8.2018 - 11:00 hod
- Elektronická aukce nebude
- Doba, po kterou je účastník vázán nabídkou - do uzavření smlouvy, max. 3 měsíce od data podání nabídky

8) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:

- Prohlídku místa provádění stavebních prací umožní zadavatel všem potenciálním dodavatelům po domluvě s kontaktní osobou (viz dále bod 14. této výzvy) ve dnech **5.8.2020.**



- Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry.
- Při prohlídce místa budoucího plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky právně závaznými. Dodavatelé jsou oprávněni v případě nejasností požádat o vysvětlení zadávací dokumentace (viz dále bod 13. této výzvy).

9) Prokázání profesní způsobilosti a technické kvalifikace:

- Profesní způsobilost - účastník v nabídce doloží, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zadávané veřejné zakázky, a to ŽL „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“. Zadavatel rovněž požaduje doložení dokladu prokazujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“.
- Technická kvalifikace - účastník prokáže realizaci referenčních stavebních prací (dokončených a předaných staveb) za posledních 5 let před zahájením výběrového/zadávacího řízení, a to doložením seznamu stavebních prací, v rozsahu alespoň 3 zakázek včetně kontaktů (název, adresa, telefon) na dřívější objednatele. Z hlediska věcného plnění za nejvýznamnější stavební práce považuje zadavatel výstavbu, zateplení či rekonstrukci budov (objektů) zdravotnických, lázeňských nebo budov pro občanskou vybavenost, kdy minimálně ve 2 případech musí být reference, jejíž součástí byla i dodávka a montáž zateplovacího systému ve finančním objemu minimálně 0,5 mil. Kč bez DPH každé reference.

10) Kritéria hodnocení nabídek:

- Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti:
 - 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH

váha 100 %

11) Účastník ve své nabídce (v elektronickém systému Proebiz) předloží:

- 11.1. Doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo - ve formátu *.pdf
- 11.2. Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vč. celkové nabídkové ceny – ve formátu *.xls
- 11.3. Doplněný Harmonogram provádění prací – ve formátu *.xls
- 11.4. Prostou kopii oprávnění k podnikání a Osvědčení o autorizaci - ve formátu *.pdf
- 11.5. Seznam referenčních stavebních prací - ve formátu *.pdf



- Zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka nebo osobou příslušně zmocněnou. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka účastníka se tak stává neúplnou a právně neúčinnou.
- Obligatoční text návrhu smlouvy je uveden v příloze C) této výzvy. Účastník doloží návrh smlouvy rukou doplněný o údaje, které jsou určeny k vyplnění – tj. identifikační údaje, termíny provedení, celkovou nabídkovou cenu, koeficient, záruku a tutéž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli.
- Uvedené ceny v návrhu smlouvy budou maximální a konečné a budou obsahovat veškeré náklady dodavatele/zhotovitele a musí být cenami maximálními, pevnými, konečnými, nepřekročitelnými a platnými po celou dobu realizace díla.
- Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. V případě, že je některý z dokladů doložen v cizím jazyce (neplatí pro slovenský jazyk), je nutné k tomuto dokladu doložit překlad do českého jazyka.

12) Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- Zrušit zadávací řízení bez udání důvodu
- Poskytnout od účastníka informace o případných poddodavatelích
- Změnit, upravit, případně doplnit zadávací podmínky při dodržení zásad dle § 6 zákona
- Zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek

13) Vysvětlení zadávací dokumentace:

- Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené zadavateli v systému Proebiz (jako „chat“ komunikace), zadavatel poskytne dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám.
- Vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kteří o zadávací dokumentaci požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.
- Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas (viz. termín v čl. 7 této výzvy).
- Zadavatel nebude brát do úvahy žádosti sdělené telefonicky.



14) Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:

- Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:

- ve věcech smluvních

p. Zdeněk Doležal

- ve věcech prohlídky místa plnění

Martin Zoulík

zoulík@hamzova-lecebna.cz, tel. 469 648 180

- ve věcech výběrového/zadávacího řízení a aukčního prostředí Proebiz

Ing. Michaela Vostřelová

michaela.vostrelova@hamzova-lecebna.cz, tel. 469 648 157

V Luži dne 28.7.2020

S pozdravem

Zdeněk Doležal
náměstek HTS

Hamzova odborná léčebna
pro děti a dospělé
Košumberk 80, 538 54 Luže
Zdeněk Doležal
náměstek HTS -1-