

Základní členění:

A) ZADÁVACÍ LIST ZAKÁZKY

B) NÁVRH SMLOUVY vč. přílohy č. 1 Výkaz výměr

### A) ZADÁVACÍ LIST ZAKÁZKY

**Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé**

**538 54 Luže-Košumberk, IČO 00183024**

Státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt, zřizovací listina MZ ČR z 29.5.2012, č. j. 17268-VI/2012  
zastoupený MUDr. Václavem Volejníkem CSc., ředitelem léčebny

oznamuje zadávací řízení na akci:

#### **„MALÍŘSKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE V OBDOBÍ 07/2018-06/2019 v HL Luže - Košumberk“**

*Zadávací řízení na předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu se řídí interním předpisem HL. Podle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), je zadavatel povinen při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu (§ 27 zákona) dodržovat zásady uvedené v § 6 zákona.*

#### **Charakteristika veřejné zakázky malého rozsahu:**

Předmětem plnění této zakázky je průběžné provádění malířských a natěračských prací, oprav emailových nátěrů a maleb, nátěrů konstrukcí, radiátorů, oken, dveří a zárubní na pavilonech a bytech HL, vždy na základě pracovních lístků (pracovní lístek obsahuje druh požadované práce, místo práce, kdo práci požaduje, datum a termín provedení prací), v předpokládaném objemu prací 1,4 mil. Kč bez DPH.

Nedílnou součástí plnění jsou následující upřesnění:

- Malířské práce se dělí podle naléhavosti na :
  - ❖ „havárie“ (naléhavé práce, které je nutno provést neprodleně, většinou drobnějšího rozsahu) a
  - ❖ běžné opravy (plánované), viz. dále termíny nástupů
- Práce budou realizovány vně i uvnitř léčebných pavilonů, proto je účastník povinen zajistit po celou dobu realizace prací, až do jejich předání a převzetí, plnou obslužnost všech pavilonů dotčených pracemi bez omezení.
- Součástí prací/plnění je i úklid po provedení prací dle požadavků zadavatele.
- Ochrana zeleně v arboretu, parkových ploch a porostu
- Prokazatelně ekologická likvidace vzniklých odpadů
- Ochrana před vstupem do prostoru prováděných prací osob třetích a nepovolaných
- Podrobné podmínky jsou uvedeny v návrhu rámcové smlouvy.

Výjimku z výše uvedených upřesnění lze učinit pouze po předchozí dohodě se zadavatelem, a to na základě charakteru prováděné práce.

Obecnou podmínkou realizace předmětu plnění je, aby účastník využíval stávající dílenské prostory v areálu údržby HL, včetně vzniklých energetických nákladů a to z důvodu lepšího a operativnějšího přístupu k požadovaným pracím. Po vybraném účastníkovi budou požadovány mnohdy okamžité nástupy na provádění prací. Roční pronájem bez energií činí 40 000,-Kč/rok, orientační náklady na energie v minulých letech pak činily cca 25 000,-Kč/rok. Účastník tyto předpokládané náklady (přepočtené na období plnění 07/18-06/19) zohlední ve své cenové nabídce.

#### **Výkaz výměr:**

Vzhledem k povaze plnění nelze druh a rozsah prací předem přesně určit, proto zadavatel přikládá Výkaz výměr s fiktivním, předpokládaným množstvím, který účastníci ocení.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný, účastníci jsou povinni nacenit každou položku Výkazu výměr. Účastníkem uvedené jednotkové ceny budou přílohou smlouvy a budou používány v době plnění smlouvy pro oceňování skutečně prováděných dílčích prací podle dílčí objednávky (pracovního lístku).



## Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude zpracována do Výkazu výměr. Uvedené jednotkové ceny budou závazné a nejvýše přípustné. Účastník je povinen zadavateli předložit oceněný Výkaz výměr ve struktuře a členění jako je původní Výkaz výměr včetně dodržení obsahové náplně. Účastník vypočte Celkovou nabídkovou cenu a tato hodnota bude předmětem hodnocení.

Jednotkové ceny za plnění veřejné zakázky musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících a musí se jednat o jednotkové ceny konečné, tzn., že cena bude zahrnovat i dopravu materiálu, cestovné a další vzniklé náklady (např. likvidaci obalů, pronájem dílenských prostor včetně energií, apod.)

## Účastníci ve své nabídce uvedou (resp. vloží dokumenty do systému Proebiz):

- A. Oceněný Výkaz výměr včetně Celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH
- B. Oprávnění k podnikání (prostá kopie)
- C. Návrh rámcové smlouvy, který bude účastníkem ručně doplněn o identifikační údaje zhotovitele a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.  
Pozn. Příloha č.2 - Dohoda o vzájemných vztazích, závazcích a povinnostech mezi smluvními stranami v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany, bude podepsána (uzavřena) až s vítězným účastníkem.
- D. Doklad o složení finanční jistoty (o převodu částky) a Prohlášení pro vrácení finanční jistoty
- E. Seznam referenčních zakázek

## Základní podmínky financování, plateb a záruk:

- Rámcová smlouva bude uzavřena s jedním účastníkem.
- Jednotkové ceny jsou maximální a pevné po celou dobu trvání smluvního vztahu.
- Zadavatel neposkytuje zálohy. Fakturace bude probíhat měsíčně, po úspěšném předání a převzetí ucelených částí plnění.
- Splatnost faktur 30 dní.
- Záruka na provedené práce činí 24 měsíců, vyjma nátěrů fasád, kde je prodloužená záruka 60 měsíců, záruka se počítá vždy ode dne úspěšného předání a převzetí.

## Finanční jistota

- Zadavatel požaduje, aby účastník k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl finanční jistotu.
- Výši jistoty stanovil zadavatel na částku 30.000,- Kč.
- Formy poskytnutí jistoty – finanční hotovost na účet zadavatele.
- Účastník poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele u Česká národní banka, Praha, č.ú. 13731531/0710; účastník je povinen ji poskytnout v dostatečném časovém předstihu tak, aby nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek byla částka připsána na účet zadavatele.
- Účastník musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:  
Variabilní symbol: IČ účastníka, příp. datum narození účastníka  
Specifický symbol: č.j. zadávací dokumentace
- Účastník vloží do nabídky, popř. předloží spolu s nabídkou kopii dokladu o převodu částky. Předložený doklad v nabídce (resp. jeho kopie) sám o sobě neprokazuje poskytnutí jistoty, částka musí být připsána na účet zadavatele v dostatečném časovém předstihu.
- Účastník doloží ve své nabídce prohlášení účastníka podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, ve kterém účastník uvede platební symboly pro vrácení finanční jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol.
- Jistotu uvolní zadavatel účastníkovi,
  - a) jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, nebo který se umístil na 2. a 3. místě v pořadí, do 5 pracovních dnů po uzavření smlouvy
  - b) jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a neumístil se na prvních třech místech v pořadí, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky; (tzn. že se jistota uvolní všem ostatním účastníkům včetně těch, kteří podali nabídku a byli vyloučeni nebo nabídky nebyly hodnoceny)
  - c) pokud bylo zadávací řízení zrušeno, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení.
- Jistotu uvolní zadavatel účastníkovi včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.
- Pokud účastník zrušil nebo změnil nabídku po lhůtě pro podání nabídek, odmítl-li uzavřít smlouvu do 15 dnů po oznámení o výběru nejvhodnější nabídky nebo nesplnil-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve zmíněné lhůtě 15 dnů (přičemž smlouvu uzavře zadavatel v souladu s návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného účastníka), připadá zadavateli poskytnutá finanční jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.



**Místo plnění (realizace):**

Luže (pavilony Hamzovy odborné léčebny a byty)

**Termíny realizace zakázky:**

- období platnosti smluvního vztahu..... od 1.7.2018 do 30.6.2019
- zahájení dílčích prací po výzvě zadavatele
  - u „havárie“..... ihned - do 2 hodin (příp. operativně dle domluvy)
  - u běžné opravy ..... do 7 kalendářních dní (příp. dle domluvy)

**Časové specifikace:**

- Lhůta pro prohlídku místa plnění (po předchozí tel. domluvě) ..... do 7.6.2018 do 14.00
- Lhůta pro podání nabídek ..... do 14.00 hod. dne 11.6.2018
- Pozn.: Jedná se o jednokolovou soutěž – elektronické podání nabídek bez elektronické aukce.

Nabídky budou podány elektronicky v systému Proe-biz, další podmínky viz. aplikace Proe-biz. Zadavatel neposkytuje účastníkovi možnost účasti při otevírání nabídek.

- doba po kterou je účastník vázán nabídkou: ..... do uzavření smlouvy, max. 3 měsíc od data podání nabídky

**Prokázání finanční, ekonomické, technické a odborné způsobilosti:**

- ekonomická a finanční způsobilost se nepožaduje
- technická způsobilost: účastník ve své nabídce doloží seznam referenčních zakázek s níže uvedeným upřesněním
  - název společnosti, kontaktní osoba, telefon
  - uvedení zakázek za období posledních 3 let (2015,2016,2017)
  - finanční objem zakázek za účetní období jednoho roku musí být v celkové výši 1 000 000,- Kč bez DPH
- odborná způsobilost: účastník ve své nabídce doloží prostou kopii oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán

**Kritéria a váhy hodnocení nabídek:**

Nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena.

Hodnotícím kritériem je Celková nabídková cena v Kč bez DPH.

**Další upřesňující údaje:**

- Variantní řešení se nepřipouští
- Zadavatel si vyhrazuje právo na :
  - zrušení zadávacího řízení
  - poskytnutí informací o subdodavatelských firmách účastníka
  - změnu, případně doplnění zadávacích podmínek, a to při dodržení zásad dle § 6 odst. 1 zákona
- Na uvedenou zakázku bude uzavřena rámcová smlouva s jedním účastníkem, jehož nabídka byla zadavatelem vybrána jako nejvhodnější.

**Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:**

- ve věcech technických: p.Doležal Zdeněk, nám. HTS, Ing. Roman Suchý, vedoucí TO
- ve věcech výběrového řízení: pí. Ivana Charbuská (tel. 469 648 151), [charbuska@hamzova-lecebna.cz](mailto:charbuska@hamzova-lecebna.cz) (administrátor soutěže)

Luže - Košumberk dne: 28.5.2018

Hamzova odborná léčebna  
pro děti a dospělé  
Košumberk 80, 538 54 Luže  
MUDr. Václav Volejník, CSc.  
ředitel

MUDr. Václav Volejník, CSc.  
ředitel léčebny

