

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

na veřejnou zakázku malého rozsahu

č.j. 2018/5181/HL

Zadavatel

Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

538 54 Luže-Košumberk, IČO 00183024

státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt

zřizovací listina MZ ČR z 29.5.2012, č. j. 17268-VI/2012,

akreditované zdravotnické zařízení

vyzývá k podání nabídky

na stavební práce

„Oprava komunikací v areálu HL 2018 - 2019“

Předpokládaná hodnota: 4 000 000 Kč bez DPH

Zadávací řízení na předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu se řídí interním předpisem HL. Podle ust. 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), je zadavatel povinen při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu dodržovat zásady uvedené v § 6 zákona.

Základní členění:

- příloha A) Zadávací list zakázky (podmínky a požadavky pro zpracování nabídky)
- příloha B) Projektové dokumentace pro provádění stavby Oprava zpevněné plochy před budovou OPT a PD zakázk. číslo 4319 – 17 – 4 z 02/2018
- příloha C) Obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo)
- příloha D) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- příloha E) Kvalitativní standardy HL
- příloha F) vzor *Harmonogramu provádění prací*
- příloha G) Dohoda o vzájemných vztazích, závazcích a povinnostech mezi smluvními stranami v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany

A) ZADÁVACÍ LIST ZAKÁZKY

(podmínky a požadavky pro zpracování nabídky)

1) Předmět plnění veřejné zakázky malého rozsahu /VZMR/:

Předmětem plnění VZMR je oprava komunikací v areálu HL dle projektových dokumentací pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „projekt“) s názvem Oprava zpevněné plochy před budovou OPT (první etapa), zpracované p. B. Komínkem a OPRAVY KOMUNIKACÍ V HL LUŽE – KOŠUMBERK zpracované firmou OPTIMA s.r.o., pod zakázkovým číslem 4319 – 17 – 4 z 02/2018 a stavebního povolení vydaného dne pod č.j. (bude doplněno před uzavřením smlouvy).

Podrobný rozsah předmětu plnění VZMR je uveden v přílohách této výzvy, zejména v příloze C) Obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo)

2) Obchodní podmínky, základní podmínky financování:

- zadavatel neposkytuje zálohy
- způsob platby:
první etapa po předání a převzetí díla
druhá etapa měsíční fakturace po odsouhlasení provedených prací, se splatností faktury 30 dní
- zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Obchodní podmínky ve formě vzorové smlouvy (viz příloha C této výzvy). Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyřazení účastníka z účasti v zadávacím řízení. Účastník není oprávněn v nabídce podmínit zadavatelem stanovené obchodní a platební podmínky další podmínkou.
- zadavatel nepřipouští v průběhu plnění žádné zvýšení nabídkových cen.

3) Místo plnění (realizace):

- Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé, Luže – Košumberk čp. 80, areál HL.

4) Termíny realizace zakázky:

- Účastník bude počítat se rozdělením díla na dvě samostatné etapy. Termín zahájení prací si účastník zvolí sám. Pouze oznámí 14 dní před zahájením prací objednateli zahájení prací.
Účastník nesmí po zahájení prací na jednotlivých etapách tyto práce přerušit.
Objednatel počítá s časem potřebným pro realizaci první etapy 4 týdny a 10 týdnů u druhé etapy.
- Účastník do textu smlouvy o dílo doplní navrhované termíny provedení jednotlivých etap a termín dokončení kompletního díla, přičemž provedou (uvedou) i výpočet celkového počtu kalendářních dní nezbytných k realizaci kompletního díla bez vad a nedodělků ode dne podpisu smlouvy (pro účel výpočtu se za první den považuje den zahájení prací, za poslední den se považuje termín protokolárního předání díla jednotlivých etap).

Zadavatel pro plnění VZMR stanoví následující termíny:

Předpokládaná doba zahájení plnění první etapy:

Po podpisu smlouvy - mezi

10. až 15. 9. 2018

Termín dokončení první etapy, včetně předání a převzetí bez vad a nedodělků

max. do 15. 12. 2018

Předpokládaná doba zahájení plnění druhé etapy:

Termín zahájení druhé etapy v rozmezí mezi navrženými termíny

10. 4. - 20. 7. 2019

Termín dokončení druhé etapy, včetně předání a převzetí bez vad a nedodělků

max. do 20. 10. 2019

(navrhne dodavatel)

5) Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

- Zadavatel uveřejnil tuto výzvu na svých webových stránkách. Přílohy k této výzvě zašle zadavatel elektronicky v systému Proebiz, ve kterém bude výběrové/zadávací řízení realizováno, a to obratem všem dodavatelům, kteří projeví zájem o zakázku tím, že zašlou na emailovou adresu michaela.vostrelouva@hamzova-lecebna.cz požadavek na účast ve výběrovém řízení.
- Veškeré další informace budou dodavatelům podávány prostřednictvím elektronického systému Proebiz.

6) Lhůta pro podání nabídek:

- Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek **do 7. 9. - 11:00 hod.**
- Nabídka může být podána výhradně prostřednictvím elektronického systému Proebiz (virtuální aukční síň), včetně všech požadovaných dokladů a doplněných příloh.
- Pokud nebude nabídka v systému Proebiz zadavateli doručena ve stanovené lhůtě, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového/zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

7) Další časové specifikace:

- Lhůta pro prohlídku místa plnění **od 30. 8. 2018 do 31. 8. 2018**
- Lhůta pro žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace **do 5. 9. 2018**
- Lhůta pro podání nabídek **do 7. 9. 2018 hod**
- Elektronická aukce **nebude**
- Doba, po kterou je účastník vázán nabídkou - do uzavření smlouvy, max. 3 měsíce od data podání nabídky

8) Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:

- Prohlídku místa provádění stavebních prací umožní zadavatel všem potenciálním dodavatelům po domluvě s kontaktní osobou (viz dále bod 14. této výzvy) ve dnech **30. 8. 2018 až 31. 8. 2018.**
- Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry.

- Při prohlídce místa budoucího plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky právně závaznými. Dodavatelé jsou oprávněni v případě nejasností požádat o vysvětlení zadávací dokumentace (viz dále bod 13. této výzvy).

9) Prokázání profesní způsobilosti a technické kvalifikace:

- Profesní způsobilost - účastník v nabídce doloží, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zadávané veřejné zakázky, a to ŽL „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“. Zadavatel rovněž požaduje doložení dokladu prokazujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“.
- Technická kvalifikace - účastník prokáže realizaci referenčních stavebních prací (dokončených a předaných staveb) za posledních 5 let před zahájením výběrového/zadávacího řízení, a to doložením seznamu stavebních prací, v rozsahu alespoň 3 zakázek včetně kontaktů (název, adresa, telefon) na dřívější objednatele. Z hlediska věcného plnění za nejvýznamnější stavební práce považuje zadavatel výstavbu či rekonstrukci komunikací, kdy minimálně v jednom případě musí být doložena reference ve finančním objemu minimálně 4 mil. Kč bez DPH.

10) Kritéria hodnocení nabídek:

- Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to dle těchto hodnotících kritérií :

• 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	váha 85 %
• 2. Koeficient pro přenásobení URS jedn. cen	váha 6 %
• 3. Doba realizace díla v kalendářních dnech	váha 6 %
• 4. Záruční doba v měsících	váha 3 %

Kritérium č. 1 Nabídková cena celkem bez DPH

Pro zadavatele je nejvhodnější nabídka s nejnižší hodnotou. Zadavatel bude hodnotit výši nabídkové ceny díla v Kč bez DPH. Účastníci zadávacího řízení doplní (nabídnou) do návrhu textu Smlouvy o dílo /SOD/ výši nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Celková výše nabídkové ceny bez DPH bude hodnocena podle její absolutní výše v korunách českých (CZK), způsobem pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria.

Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Kritérium č. 2 Koeficient pro přenásobení URS jednotkových cen

V případě nezbytnosti provedení dodatečných stavebních prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci, bude jejich jednotková cena stanovena podle URS ceníku. Účastníci zadávacího řízení doplní (nabídnou) do návrhu textu Smlouvy o dílo hodnotu koeficientu pro přepočet jednotkových cen ceníku URS.

Zadavatel bude hodnotit výši koeficientu, kterým se přenásobí každá případně použitá jednotková cena URS. Koeficient pro přenásobení URS jednotkových cen bude hodnocen podle absolutní výše účastníkem nabídnutého číselného údaje, způsobem pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu koeficientu.

Zadavatel vymezuje rozsah kritéria, ve kterém se může pohybovat nabídka účastníka zadávacího řízení. Maximální hodnota koeficientu je stanovena na $k=1,0$ a minimální hodnota koeficientu nesmí klesnout pod $k=0,7$. Uvedený údaj bude na 1 desetinné místo.

Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Kritérium č. 3 Celková doba realizace díla v kalendářních dnech

Zájmem zadavatele je realizovat opravu komunikací a související stavební práce v areálu HL v co nejkratší době. Zadavatel stanoví při předpokládaném zahájení plnění předmětu první etapy veřejné zakázky 15. 9. 2018 její dokončení a předání díla bez vad a nedodělků nejpozději do 15. 12. 2018 a zahájení plnění předmětu druhé etapy veřejné zakázky 20. 7. 2019 její dokončení a předání díla bez vad a nedodělků nejpozději do 20. 10. 2019. Účastníci zadávacího řízení doplní (nabídnou) do návrhu textu Smlouvy o dílo datum dokončení díla a rovněž doplní celkový počet kalendářních dní nezbytných k dokončení díla.

Po podání nabídek v případě nesprávně provedeného výpočtu počtu kalendářních dní si zadavatel vyhrazuje právo provést kontrolní výpočet a použít správně vypočtený počet kalendářních dní k dokončení kompletního díla bez vad a nedodělků. V případě posunu termínu podepsání smlouvy bude v následně uzavřené smlouvě uveden konkrétní termín dokončení díla při použití navrženého počtu kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem díla.

Doba realizace díla ve dnech bude hodnocena podle absolutní výše účastníkem nabídnutého číselného údaje, způsobem pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu.

Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Kritérium č. 4 Záruční doba v měsících

Pro zadavatele je nejvhodnější nejdelší záruční doba. Zadavatel bude hodnotit délku záruční doby v měsících, bude hodnocena její absolutní výše způsobem pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria.

Zadavatel vymezuje účastníkům rozsah kritéria, ve kterém se může pohybovat nabídka účastníka zadávacího řízení. Maximální délka záruční doby je 120 měsíců a minimální délka záruční doby nesmí být kratší než 60 měsíců.

Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Sestavení celkového pořadí nabídek provádí systém Proebiz na principu, že vypočtenou bodovou hodnotu v každém kritériu vynásobí váhou kritéria a součet takto redukováných bodových hodnot (na dvě desetinná místa) tvoří výslednou

bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je určeno podle absolutních bodových hodnot nabídek získaných ve všech hodnotících kritériích.

Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka, která získá největší celkový počet redukováných bodů.

11) Účastník ve své nabídce (v elektronickém systému Proebiz) předloží:

- 11.1. Doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo - ve formátu *.pdf
 - 11.2. Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vč. celkové nabídkové ceny – ve formátu *.xls
 - 11.3. Doplněný Harmonogram provádění prací – ve formátu *.xls / navrhuji nedávat
 - 11.4. Prostou kopii oprávnění k podnikání a Osvědčení o autorizaci - ve formátu *.pdf
 - 11.5. Seznam referenčních stavebních prací - ve formátu *.pdf
- Zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka nebo osobou příslušně zmocněnou. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka účastníka se tak stává neúplnou a právně neúčinnou.
 - Obligatorní text návrhu smlouvy je uveden v příloze C) této výzvy. Účastník doloží návrh smlouvy rukou doplněný o údaje, které jsou určeny k vyplnění – tj. identifikační údaje, termíny provedení, celkovou nabídkovou cenu, koeficient, záruku a tutéž smlouvu vrátí jako součást nabídky zadavateli.
 - Uvedené ceny v návrhu smlouvy budou maximální a konečné a budou obsahovat veškeré náklady dodavatele/zhotovitele a musí být cenami maximálními, pevnými, konečnými, nepřekročitelnými a platnými po celou dobu realizace díla.
 - Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. V případě, že je některý z dokladů doložen v cizím jazyce (neplatí pro slovenský jazyk), je nutné k tomuto dokladu doložit překlad do českého jazyka.

12) Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- Zrušit zadávací řízení bez udání důvodu
- Poskytnout od účastníka informace o případných poddodavatelích
- Změnit, upravit, případně doplnit zadávací podmínky při dodržení zásad dle § 6 zákona
- Zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek

13) Vysvětlení zadávací dokumentace:

- Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené zadavateli v systému Proebiz (jako „chat“ komunikace), zadavatel poskytne dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám.
- Vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kteří o zadávací dokumentaci požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.
- Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas (viz. termín v čl. 7 této výzvy).
- Zadavatel nebude brát do úvahy žádosti sdělené telefonicky.

14) Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:

- Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:
 - ve věcech smluvních p. Zdeněk Doležal
 - ve věcech prohlídky místa plnění Ing. Roman Suchý
suchy@hamzova-lecebna.cz, tel. 469 648 180
 - ve věcech výběrového/zadávacího řízení a aukčního prostředí Proebiz
Ing. Michaela Vostřelová
michaela.vostrelova@hamzova-lecebna.cz, tel. 469 648 157

V Luži dne

S pozdravem

Hamzova odborná léčebna
pro děti a dospělé
Košumberk 80, 538 54 Luže
Ředitelství
IČ: 00183024 DIČ: CZ00183024
-3-

.....
MUDr. Václav Volejník, CSc.
ředitel

MUDr. Václav Volejník, CSc.