



Základní členění:

- A) ZADÁVACÍ LIST ZAKÁZKY
- B) VÝKAZ VÝMĚR (příloha č. 1. SOD)
- C) KOEFICIENT PŘEPOČTU - PRO PŘENÁSOBENÍ
URS CEN, Z ROKU 2016, PRVNÍ POLOLETÍ (příloha č. 2. SOD)
- D) NÁVRH RÁMCOVÉ SMLOUVY
- F) KVALITATIVNÍ STANDARDY HL

A) ZADÁVACÍ LIST ZAKÁZKY

Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

538 54 Luže-Košumberk, IČO 00183024

Státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt,
zřizovací listina MZ ČR z 29. 5. 2012, č. j. 17268-VI/2012

oznamuje zadávací řízení na akci:

„DROBNÉ STAVEBNÍ PRÁCE A OPRAVY PRO ROK 2016 v HL Luže - Košumberk“

Zadávací řízení na předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu se řídí interním předpisem HL. Podle ust. § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), je zadavatel povinen při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu (§ 12 odst. 3 zákona) dodržovat zásady uvedené v § 6 zákona.

Charakteristika veřejné zakázky malého rozsahu:

Předmětem plnění této zakázky je průběžné provádění stavebních prací a oprav na pavilonech a bytových domech a objektech HL, vždy na základě závazných objednávek, (objedávka obsahuje druh požadované práce, místo práce, kdo práci požaduje, předpokládanou cenu, datum a termín provedení prací).

Předpokládaný roční objem zadávaných prací je 4 mil. Kč (bez DPH)

Nedílnou součástí plnění jsou následující upřesnění:

- Drobné stavební práce a opravy se dělí podle naléhavosti na dva základní charaktery – na „havárie“ (naléhavé práce, které je nutno provést neprodleně, většinou drobnějšího rozsahu) a na běžné stavební práce a opravy (plánované), viz. dále termíny nástupů
- Vybraný dodavatel zajistí v době vánočních svátků v prosinci 2016 dopředu objednané stavební práce a opravy. Tyto práce jsou vázány na chod celého zařízení a v případě nedodržení termínů podléhají samostatné smluvní pokutě.
- Práce budou realizovány vně i uvnitř léčebných pavilonů, proto je uchazeč povinen zajistit po celou dobu realizace prací, až do jejich předání a převzetí, plnou obslužnost všech pavilonů dotčených pracemi bez omezení.
- Součástí prací je i úklid po provedení prací dle požadavku zadavatele.
- Ochrana zeleně v arboretu, parkových ploch a porostu
- Prokazatelně ekologickou likvidaci vzniklých odpadů
- Ochranu před vstupem do prostoru prováděných prací osob třetích a nepovolaných
- Další podmínky jsou uvedeny v návrhu rámcové smlouvy.

Výjimku z výše uvedených upřesnění lze učinit pouze po domluvě se zadavatelem, na základě charakteru prováděné práce.

Doporučení k realizaci předmětu plnění je, aby uchazeč využíval stávající prostory v areálu údržby HL, včetně vzniklých energetických nákladů a to z důvodu lepšího a operativnějšího přístupu k požadovaným pracím.

Pozn: V případě využití těchto prostor bude s dodavatelem uzavřena nájemní smlouva s ročním nájemem 10 500 Kč včetně DPH.

Výkaz výměr:

Vzhledem k povaze plnění nelze druh a rozsah prací předem přesně určit, proto zadavatel přikládá v části B – výkaz výměr s fiktivním, předpokládaným množstvím a část C - koeficient přepočtu - pro přenásobení URS jednotkových cen, z roku 2016 (první pololetí) které se budou používat pro ocenění prací neobsažených v části B.

Výkaz výměr a koeficient přepočtu - pro přenásobení URS cen, z roku 2016 (první pololetí) je pro zpracování nabídkové ceny závazný, uchazeči jsou povinni nacenit každou položku výkazu výměr. Uchazečem uvedené jednotkové ceny budou používány v době plnění smlouvy pro oceňování skutečně prováděných dílčích prací dle dílčí objednávky.

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude zpracována do výkazu výměr obsaženého v části B zadávací dokumentace a koeficient přepočtu - pro přenásobení URS cen v části C zadávací dokumentace.

Uvedené jednotkové ceny a koeficient přepočtu - pro přenásobení URS cen budou závazné a nejvýše přípustné.

Jednotkové ceny a koeficient přepočtu - pro přenásobení URS cen za plnění veřejné zakázky musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících a musí se jednat o jednotkové ceny konečné, tzn, že cena bude zahrnovat i dopravu materiálu, cestovné a další vzniklé náklady (např. likvidaci obalů aj.)

Změní-li se při e-aukci Celková nabídková cena, upraví uchazeč, který podal nejvýhodnější nabídku, do 5 kalendářních dní po ukončení e-aukce předložené položkové rozpočty (oceněný výkaz výměr) tak, že ve stejném poměru v jakém byla snížena Celková nabídková cena, sníží uchazeč i všechny jednotkové ceny v rozpočtu. Tento upravený položkový rozpočet se stane přílohou rámcové smlouvy.

Uchazeči ve své nabídce uvedou (resp. vloží do systému Proebiz):

- A. Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH, kterou doloží položkovým rozpočtem
- B. Koeficient přepočtu - pro přenásobení URS cen, z roku 2016 (první pololetí)
- C. Oprávnění k podnikání (prostá kopie)
- D. Návrh rámcové smlouvy, který bude uchazečem ručně doplněn o identifikační údaje zhotovitele a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.
Součástí smlouvy bude pak příloha č. 1 – Soupis jednotkových cen, z nabídky uchazeče, příloha č. 2. Koeficient přepočtu - pro přenásobení URS cen. Dodatek rámcové smlouvy v oblasti BOZP bude uzavřen až s vítězným uchazečem.

Základní podmínky financování, plateb a záruk:

- Jednotkové ceny musí být maximální a pevné po celou dobu trvání smluvního vztahu ANO
- zadavatel poskytuje zálohy: NE
- fakturace bude probíhat měsíčně, po úspěšném předání a převzetí ucelených částí plnění ANO

- splatnost faktur minimálně 30 dní
- záruka minimálně 60 měsíců

Místo plnění (realizace):

Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

Termíny realizace zakázky:

- období platnosti smluvního vztahu od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016
- zahájení dílčích prací po výzvě zadavatele
 - u „havárie“ ihned - do 24 hodin (příp. operativně dle domluvy)
 - u běžné opravy do 7 kalendářních dní (příp. dle domluvy)

Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace (ZD):

- kontaktní osoba a spojení:

jméno a příjmení	pí. Ivana Charbuská
Telefon	733 533 014, 469648151
e-mail	charbuska@hamzova-lecebna.cz

Časové specifikace:

- Vyzvednutí zadávací dokumentace dle podmínek Proe-biz
- lhůta pro prohlídku místa plnění (po tel. domluvě) od 18. 11. do 20. 11. 2015
- lhůta pro podání nabídek I. kolo do 11 hod 26. 11. 2015
- mezi kolo na srovnání nabídek od 11 hod 26 – 30. 11. 2015
- lhůta pro II. kolo – uzavření soutěže – aukce (návrh) od 10 hod 1. 12. 2015
- Nabídky budou podány elektronicky v systému Proe-biz, další podmínky viz. aplikace Proe-biz.
Zadavatel neposkytuje uchazeči možnost účasti při otevírání nabídek.
- doba po kterou je uchazeč vázán nabídkou: do uzavření smlouvy, max. 3 měsíc od data podání nabídky

Prokázání finanční, ekonomické, technické a odborné způsobilosti:

- ekonomická a finanční: NE
- technická: NE
- odborná způsobilost – kopie oprávnění k podnikání, příp. výpis z OR na předmět zakázky ANO

Kriteria a váhy hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria – ekonomická výhodnost nabídky.

Dílčím hodnotícím kritériem je :

- celková cena v Kč bez DPH – uchazeči doloží položk. rozpočet vč. celkové ceny 82 %
- koeficient přepočtu - pro přenásobení URS cen, z roku 2016 (první pololetí) 18 %

Další upřesňující údaje:

- Variantní řešení se připouští (ANO/NE) NE
- Zadavatel dále požaduje: - sankce za nedodržení dílčích termínů na zdravotnických a bytových objektech ve výši 5 000,-Kč za každý den prodlení a objekt ANO

Zadavatel si vyhrazuje právo na:

- zrušení zadávacího řízení ANO
- poskytnutí informací o subdodavatelských firmách uchazeče (ANO/NE) ANO
- zadání zakázky po částech více uchazečům (ANO/NE) NE

Na uvedenou zakázku bude uzavřena jedna rámcová smlouva s nejvýhodnějším uchazečem.

- změnu, případně doplnění zadávacích podmínek, a to všem uchazečům stejně
- znění smlouvy uzavřené na základě zadávacího řízení není obchodním tajemstvím a uchazeč souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu. Tento úkon má přispět k vyšší transparentnosti průběhu veřejných zakázek.

ANO

ANO

Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:

- Ing. Jiří Půža – náměstek HTS, tel.: 469 648 120
- Zdeněk Doležal – vedoucí TO, tel.: 469 648 180
- Pavel Hemerka – stavební technik, tel.: 469 648 189

Luže - Košumberk dne:

Hamzova odborná léčebna
pro děti a dospělé
Košumberk 80, 538 54 Luže
Ing. Jiří Půža
náměstek HTS
IČ: 00183024 DIČ: CZ00183024 -1-


.....
Ing. Jiří Půža
nám. HTS

